

Par mājas apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parādiem

„Ciemats” SIA atgādina, ka tuvojas apkures sezona, bet daudzi iedzīvotāji jau ilgstoši nav maksājuši komunālos maksājumus un mājām ir iekrājušies lieli parādi, t.sk. **arī par apkuri**. Ja parādus nesegs, apkuri vairākām mājām šogad iespējams pieslēgs ļoti vēlu.

„Ciemats” SIA aicina visus dzīvokļa īpašniekus, kuriem ir izveidojies kaut neliels parāds, nomaksāt to vai vienoties par parādu atmaksas grafiku, lai parādnieku dēļ neciestu citi mājas iedzīvotāji!

Pirms 2013./2014.gada apkures sezonas sākšanās, aicinām iedzīvotājus savlaicīgi ziņot par apkures sistēmas bojājumiem dzīvokļos un par to, vai visiem, kam ir uzstādīti jaunie (regulējamie) radiatori ir apvada pārejas, lai nodrošinātu siltuma sadali.

Lūdzam iedzīvotājus zvanīt uz tālr. 67901050, vai iecirkņu dežurējošajiem santehniķiem, kā arī nodrošināt SIA „Ciemats” darbinieku piekļuvi dzīvoklī esošajām komunikācijām.

Pašlaik, gatavojoties jaunajai apkures sezonai, tiek veikta apkures sistēmas (siltummaiņu) skalošana un tīršana, siltummezglu un siltumskaitītāju pārbaude un/vai remonts.

RN „Ciemats” administrācija

Par pastkastītēm daudzdzīvokļu mājās

Pēc RN „Ciemats” SIA un Ropažu novada pasta nodaļas darbinieku lūguma, aicinām iedzīvotājus pievērst uzmanību savām pasta kastītēm. Daudzās mājās tās ir salūzušas, nobružātas un bojā kopskatu ieejot dzīvojamā ēkā.

Lai no tām nenozustu pasta sūtījumi, tām jābūt darba kārtībā. Tādā veidā tiks atvieglots pasta darbinieku ikdienas darbs un nodrošināta arī fizisku personu datu aizsardzība.

Atgādinām, ka saskaņā ar **Pasta likuma** 13.² panta 1.daļas 5.punktu pasta sūtījumu nav iespējams izsniegt adresātam, ja **pastkastīte nav uzstādīta, ir bojāta, nav identificējama vai nav pieejama**. Savukārt Ministru kabineta noteikumi **Nr.463** trešās daļas sestais punkts nosaka, ka pastkastītes ierīko tā, lai būtu viegli aizsniegt to augšējo malu, kurai jābūt ne augstāk kā 165 cm no grīdas (zemes).

Vēlamies informēt, ka pastkastīšu atjaunošana un/vai nomaiņa nav obligāta darbība apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanā, jo pastkastītes ir dzīvokļu īpašnieku privātipašums. Lēmums par pastkastīšu maiņu ir jāpieņem dzīvokļu īpašniekiem.

RN „Ciemats” administrācija

Par kontaktinformāciju

RN „Ciemats” SIA aicina dzīvokļa īpašniekus iesūtīt savu kontaktinformāciju (telefona numurus, e-pasta adreses) uz uzņēmuma e-pasta adresi (zemāk), lai pilnveidotu komunikāciju starp apsaimniekotāju un dzīvokļu īpašniekiem. Tādā veidā Jūs būs iespēja saņemt e-pastos gan ik mēneša rēķinus, gan informāciju par galvenajām aktualitātēm, kā arī dažāda veida paziņojumus.

E-pasta adrese uz kuru Jūs varat sūtīt kontaktinformāciju: ciemats.rekini@inbox.lv

RN „Ciemats” administrācija

ATGĀDINĀJUMS!

Aprēķini par ūdensapgādi un kanalizāciju dzīvokļos bez ūdens skaitītājiem vai ja tiem ir beidzies verifikācijas termiņš tiks veikti, pamatojoties uz dzīvokli deklarēto iedzīvotāju skaitu, kā arī ņemot vērā SIA „Ciemats” birojā iesniegtās izziņas un iesniegumus par iedzīvotāju pagaidu prombūtni. Aicinām SIA „Ciemats” birojā precizēt dzīvokļos deklarēto un dzīvojošo personu skaitu, iesniedzot dzīvesvietas izziņu vai iesniegumu par personas pagaidu prombūtni. Ja Jūsu dzīvokļa iedzīvotāju skaits būs mainījies, SIA „Ciemats” birojā jāiesniedz izziņas par izmaiņām. Gadījumā, ja personas atrodas pagaidu prombūtnē darbā ārzemēs vai citur, ir nepieciešams rakstveida iesniegums no dzīvokļa īpašnieka. Pēc izziņas vai iesnieguma saņemšanas tiks veikts pārrēķins par komunālajiem pakalpojumiem, SĀKOT ar to datumu, kad dokuments būs reģistrēts SIA „Ciemats” lietvedībā. Par iepriekšēju periodu, pirms iesniegšanas, pārrēķins veikts NETIKS.

RN „Ciemats” administrācija