

**Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu  
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2014.gadam kopsavilkums**

2.pielikums  
Ministru kabineta  
2008.gada 9.decembra noteikumiem Nr.1014

par periodu no 2014. gada 1. janvāra līdz 2014. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priedes 5

**Mājas pārvaldnieks:** Ciemats, SIA, 40003237420, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135

1. Kopējā dzīvokļu apsaimniekojamā platība 3481.80 m<sup>2</sup>

Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā / nē)	Darbu periodskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m <sup>2</sup> mēnesī		Summa mēnesī		Summa gadā	
			LVL	EUR	LVL	EUR	LVL	EUR
<b>I Ieņēmumi</b>			<b>0.29</b>	<b>0.41</b>	<b>1002.760</b>	<b>1426.799</b>	<b>12033.12</b>	<b>17121.59</b>
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	Jā		0.2880	0.4098	1002.760	1426.799	12033.12	17121.59
<b>II Izdevumi</b>			<b>0.29</b>	<b>0.41</b>	<b>1002.760</b>	<b>1426.799</b>	<b>12033.12</b>	<b>17121.59</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana</b>	Jā	katru darba dienu	<b>0.0788</b>	<b>0.1121</b>	<b>274.360</b>	<b>390.379</b>	<b>3292.32</b>	<b>4684.55</b>
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	Jā	katru darba dienu	0.0482	0.0686	167.810	238.772	2013.72	2865.27
1.2. Koplietošanas telpas	Jā	2 reizes mēnesī	0.0211	0.0300	73.580	104.695	882.96	1256.34
1.3. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0088	0.0125	30.640	43.597	367.68	523.16
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts</b>	Jā		<b>0.0990</b>	<b>0.1409</b>	<b>344.720</b>	<b>490.492</b>	<b>4136.64</b>	<b>5885.91</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	Jā	nepārtraukti	0.0212	0.0302	73.680	104.837	884.16	1258.05
2.2. Siltumapgādes sistēma	Jā	nepārtraukti	0.0245	0.0349	85.390	121.499	1024.68	1457.99
2.3. Elektroapgādes sistēma	Jā	nepārtraukti	0.0034	0.0048	11.960	17.018	143.52	204.21
2.4. Mājas konstruktīvie elementi	Jā	katru darba dienu	0.0465	0.0662	161.820	230.249	1941.84	2762.99
2.5. Plānotie un kārtējie remonta darbi	Rem.	pēc nepieciešamības						
2.6. Avārijas dienesta pakalpojumi	Jā	nepārtraukti	0.0034	0.0048	11.870	16.889	142.44	202.67
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	Jā	katru darba dienu	<b>0.0338</b>	<b>0.0481</b>	<b>117.710</b>	<b>167.486</b>	<b>1412.52</b>	<b>2009.83</b>
3.1. Finanšu uzskaitē	Jā	katru darba dienu	0.0252	0.0359	87.740	124.843	1052.88	1498.11
3.2. Juridiskie pakalpojumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0038	0.0054	13.390	19.052	160.68	228.63
3.3. Lietvedība	Jā	katru darba dienu	0.0048	0.0068	16.580	23.591	198.96	283.09
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	Jā	katru darba dienu	<b>0.0284</b>	<b>0.0404</b>	<b>98.860</b>	<b>140.665</b>	<b>1186.32</b>	<b>1687.98</b>
4.1. Administrācijas darba alga	Jā		0.0162	0.0231	56.270	80.065	675.24	960.78
4.2. Administratīvo ēku uzturēšana	Jā		0.0018	0.0026	6.410	9.121	76.92	109.45
4.3. Pasta un sakaru pakalpojumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0016	0.0023	5.570	7.925	66.84	95.10
4.4. Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	Jā	katru darba dienu	0.0015	0.0021	5.180	7.370	62.16	88.45
4.5. Citi izdevumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0073	0.0104	25.430	36.184	305.16	434.20
<b>5. Citi izdevumi</b>	Jā	1 reizi mēnesī	<b>0.0432</b>	<b>0.0615</b>	<b>150.470</b>	<b>214.100</b>	<b>1805.64</b>	<b>2569.19</b>
5.1. Neatgūstamais PVN	Jā		0.0314	0.0447	109.260	155.463	1311.12	1865.56
5.2. Pamatlīdzekļu nolietojums	Jā		0.0063	0.0090	21.840	31.076	262.08	372.91
5.3. Pārējie saimnieciskie izdevumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0056	0.0080	19.370	27.561	232.44	330.73
<b>6. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai</b>	Jā		<b>0.0048</b>	<b>0.0068</b>	<b>16.640</b>	<b>23.677</b>	<b>199.68</b>	<b>284.12</b>

Sagatavoja D. Vitola