

**Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2014.gadam kopsavilkums**

2.pielikums
Ministru kabineta
2008.gada 9.decembra noteikumiem Nr.1014

par periodu no 2014. gada 1. janvāra līdz 2014. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priedes 3

Mājas pārvaldnieks: Ciemats, SIA, 40003237420, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135

1. Kopējā dzīvokļu apsaimniekojamā platība 3495.40 m²

Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā / nē)	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī		Summa mēnesī		Summa gadā	
			LVL	EUR	LVL	EUR	LVL	EUR
I Ieņēmumi			0.29	0.41	1006.680	1432.377	12080.16	17188.52
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	Jā		0.2880	0.4098	1006.680	1432.377	12080.16	17188.52
II Izdevumi			0.29	0.41	1006.680	1432.377	12080.16	17188.52
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	Jā	katru darba dienu	0.0799	0.1137	279.250	397.337	3351.00	4768.04
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	Jā	katru darba dienu	0.0482	0.0686	168.470	239.711	2021.64	2876.53
1.2. Koplietošanas telpas	Jā	2 reizes mēnesī	0.0222	0.0316	77.680	110.529	932.16	1326.34
1.3. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0088	0.0125	30.760	43.768	369.12	525.21
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	Jā		0.0971	0.1382	339.231	482.682	4070.77	5792.18
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	Jā	nepārtraukti	0.0212	0.0302	73.970	105.250	887.64	1263.00
2.2. Siltumapgādes sistēma	Jā	nepārtraukti	0.0225	0.0320	78.740	112.037	944.88	1344.44
2.3. Elektroapgādes sistēma	Jā	nepārtraukti	0.0034	0.0048	12.000	17.074	144.00	204.89
2.4. Mājas konstruktīvie elementi	Jā	katru darba dienu	0.0153	0.0218	53.620	76.294	643.44	915.53
2.5. Plānotie un kārtējie remonta darbi	Rem.	pēc nepieciešamības	0.0318	0.0452	111.111	158.096	1333.33	1897.16
2.6. Avārijas dienesta pakalpojumi	Jā	nepārtraukti	0.0028	0.0040	9.790	13.930	117.48	167.16
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	Jā	katru darba dienu	0.0333	0.0474	116.550	165.836	1398.60	1990.03
3.1. Finanšu uzskaitē	Jā	katru darba dienu	0.0252	0.0359	88.080	125.327	1056.96	1503.92
3.2. Juridiskie pakalpojumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0034	0.0048	11.830	16.833	141.96	201.99
3.3. Lietvedība	Jā	katru darba dienu	0.0048	0.0068	16.640	23.677	199.68	284.12
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	Jā	katru darba dienu	0.0299	0.0425	104.350	148.477	1252.20	1781.72
4.1. Administrācijas darba alga	Jā		0.0162	0.0231	56.490	80.378	677.88	964.54
4.2. Administratīvo ēku uzturēšana	Jā		0.0018	0.0026	6.430	9.149	77.16	109.79
4.3. Pasta un sakaru pakalpojumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0016	0.0023	5.600	7.968	67.20	95.62
4.4. Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	Jā	katru darba dienu	0.0015	0.0021	5.200	7.399	62.40	88.79
4.5. Citi izdevumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0088	0.0125	30.630	43.583	367.56	522.99
5. Citi izdevumi	Jā	1 reizi mēnesī	0.0410	0.0583	143.150	203.684	1717.80	2444.21
5.1. Neatgūstamais PVN	Jā		0.0314	0.0447	109.690	156.075	1316.28	1872.90
5.2. Pamatlīdzekļu nolietojums	Jā		0.0009	0.0013	3.210	4.567	38.52	54.81
5.3. Pārējie saimnieciskie izdevumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0087	0.0124	30.250	43.042	363.00	516.50
6. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai	Jā		0.0069	0.0098	24.149	34.361	289.79	412.33

Sagatavoja A. Vitola

