

**Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2014.gadam kopsavilkums**

2.pielikums
Ministru kabineta
2008.gada 9.decembra noteikumiem Nr.1014

par periodu no 2014. gada 1. janvāra līdz 2014. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priedes 1

Mājas pārvaldnieks: Ciemats, SIA, 40003237420, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135

1. Kopējā dzīvokļu apsaimniekojamā platība

3565.80 m2

Pakalpojums	Vai tiek sniegts pakalpojums (jā / nē)	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa mēnesī		Summa gadā	
			LVL	EUR	LVL	EUR	LVL	EUR
I Ieņēmumi			0.29	0.41	1026.950	1461.218	12323.40	17534.62
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	Jā		0.2880	0.4098	1026.950	1461.218	12323.40	17534.62
II Izdevumi			0.29	0.41	1026.950	1461.218	12323.40	17534.62
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	Jā	katru darba dienu	0.0783	0.1114	279.210	397.280	3350.52	4767.36
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	Jā	katru darba dienu	0.0482	0.0686	171.860	244.535	2062.32	2934.42
1.2. Koplietošanas telpas	Jā	2 reizes mēnesī	0.0206	0.0293	73.580	104.695	882.96	1256.34
1.3. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0088	0.0125	31.380	44.650	376.56	535.80
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	Jā		0.0993	0.1413	354.070	503.796	4248.84	6045.55
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	Jā	nepārtraukti	0.0212	0.0302	75.460	107.370	905.52	1288.44
2.2. Siltumapgādes sistēma	Jā	nepārtraukti	0.0245	0.0349	87.460	124.444	1049.52	1493.33
2.3. Elektroapgādes sistēma	Jā	nepārtraukti	0.0034	0.0048	12.240	17.416	146.88	208.99
2.4. Mājas konstruktīvie elementi	Jā	katru darba dienu	0.0465	0.0662	165.720	235.798	1988.64	2829.58
2.5. Plānotie un kārtējie remonta darbi	Rem.	pēc nepieciešamības						
2.6. Avārijas dienesta pakalpojumi	Jā	nepārtraukti	0.0037	0.0053	13.190	18.768	158.28	225.21
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	Jā	katru darba dienu	0.0338	0.0481	120.540	171.513	1446.48	2058.16
3.1. Finanšu uzskaitē	Jā	katru darba dienu	0.0252	0.0359	89.850	127.845	1078.20	1534.14
3.2. Juridiskie pakalpojumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0038	0.0054	13.710	19.508	164.52	234.09
3.3. Lietvedība	Jā	katru darba dienu	0.0048	0.0068	16.980	24.160	203.76	289.92
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	Jā	katru darba dienu	0.0279	0.0397	99.640	141.775	1195.68	1701.30
4.1. Administrācijas darba alga	Jā		0.0162	0.0231	57.620	81.986	691.44	983.83
4.2. Administratīvo ēku uzturēšana	Jā		0.0018	0.0026	6.560	9.334	78.72	112.01
4.3. Pasta un sakaru pakalpojumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0016	0.0023	5.710	8.125	68.52	97.50
4.4. Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	Jā	katru darba dienu	0.0015	0.0021	5.300	7.541	63.60	90.49
4.5. Citi izdevumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0069	0.0098	24.450	34.789	293.40	417.47
5. Citi izdevumi	Jā	1 reizi mēnesī	0.0350	0.0498	124.820	177.603	1497.84	2131.23
5.1. Neatgūstamais PVN	Jā		0.0314	0.0447	111.900	159.219	1342.80	1910.63
5.2. Pamatlīdzekļu nolietojums	Jā		0.0003	0.0004	0.960	1.366	11.52	16.39
5.3. Pārējie saimnieciskie izdevumi	Jā	pēc nepieciešamības	0.0034	0.0048	11.960	17.018	143.52	204.21
6. Līdzekļu summa pārtērīna dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai	Jā		0.0136	0.0194	48.670	69.251	584.04	831.01

Sagatavoja J. Vitols

[Paraksts]