

**Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2013.gadam kopsavilkums**

2.pielikums
Ministru kabineta
2008.gada 9.decembra noteikumiem Nr.1014

par periodu no 2013. gada 1. janvāra līdz 2013. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priedes 1

Mājas pārvaldnieks: Ciemats, SIA, 40003237420, Priedes 4-57, Sīlakrogs, Ropažu novads, LV-2135

1. Kopējā dzīvokļu apsaimniekojamā platība 3565.80 m2

| Pakalpojums | Vai tiek sniegts pakalpojums (jā / nē) | Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī | Summa (Ls) | |
|--|---|---|-----------------|-----------------|
| | | | mēnesī | gadā |
| I Ieņēmumi | | 0.2880 | 1026.950 | 12323.40 |
| 1. Apsaimniekošanas ieņēmumi | Jā | 0.2880 | 1026.950 | 12323.40 |
| II Izdevumi | | 0.2880 | 1026.950 | 12323.40 |
| 1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana | Jā | 0.0790 | 281.790 | 3381.48 |
| 1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals | Jā | 0.0496 | 176.830 | 2121.96 |
| 1.2. Koplietošanas telpas | Jā | 0.0206 | 73.580 | 882.96 |
| 1.3. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārākopšanas pakalpojumi | Jā | 0.0088 | 31.380 | 376.56 |
| 2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts | Jā | 0.0794 | 283.217 | 3398.60 |
| 2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma | Jā | 0.0212 | 75.450 | 905.40 |
| 2.2. Siltumapgādes sistēma | Jā | 0.0186 | 66.260 | 795.12 |
| 2.3. Elektroapgādes sistēma | Jā | 0.0064 | 22.890 | 274.68 |
| 2.4. Mājas konstruktīvie elementi | Jā | 0.0159 | 56.620 | 679.44 |
| 2.5. Plānotie un kārtējie remonta darbi | Rem. | 0.0117 | 41.667 | 500.00 |
| 2.6. Avārijas dienesta pakalpojumi | Jā | 0.0057 | 20.330 | 243.96 |
| 3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi | Jā | 0.0262 | 93.310 | 1119.72 |
| 3.1. Finanšu uzskaitē | Jā | 0.0180 | 64.260 | 771.12 |
| 3.2. Juridiskie pakalpojumi | Jā | 0.0034 | 12.070 | 144.84 |
| 3.3. Lietvedība | Jā | 0.0048 | 16.980 | 203.76 |
| 4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | Jā | 0.0186 | 66.400 | 796.80 |
| 4.1. Administrācijas darba alga | Jā | 0.0085 | 30.420 | 365.04 |
| 4.2. Administratīvo ēku uzturēšana | Jā | 0.0023 | 8.350 | 100.20 |
| 4.3. Pasta un sakaru pakalpojumi | Jā | 0.0008 | 2.820 | 33.84 |
| 4.4. Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi | Jā | 0.0001 | 0.360 | 4.32 |
| 4.5. Citi izdevumi | Jā | 0.0069 | 24.450 | 293.40 |
| 5. Citi izdevumi | Jā | 0.0434 | 154.860 | 1858.32 |
| 5.1. Neatgūstamais PVN | Jā | 0.0338 | 120.530 | 1446.36 |
| 5.2. Pamatlīdzekļu nolietojums | Jā | 0.0063 | 22.370 | 268.44 |
| 5.3. Pārējie saimnieciskie izdevumi | Jā | 0.0034 | 11.960 | 143.52 |
| 6. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai | Jā | 0.0413 | 147.373 | 1768.48 |