

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2010.gadu

**Mājas adrese:** Priedes 4  
**Mājas pārvaldnieks:** Ciemats, SIA, 40003237420, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 3590.80 m<sup>2</sup>

	Plānotā summa periodā (Ls)	Faktiskā summa periodā (Ls)
<b>I Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>		<b>-2594.89</b>
<b>II Ieņēmumi kopā</b>	<b>12409.80</b>	<b>11551.08</b>
<b>1. Apsaimniekošanas ieņēmumi</b>	<b>12409.80</b>	<b>11551.08</b>
<b>III Izdevumi kopā</b>	<b>12309.84</b>	<b>10594.30</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana</b>	<b>4441.92</b>	<b>3110.99</b>
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	3313.56	2510.94
1.1.1. Apkopjamās teritorijas uzkopšana	2960.28	2481.32
1.1.2. Zālienu kopšana un zāles pļaušana	353.28	9.62
1.1.3. Citi darbi	0.00	20.00
1.2. Koplietošanas telpas	749.16	544.71
1.3. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi	379.20	55.34
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts</b>	<b>4266.84</b>	<b>3909.97</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	1246.20	1177.42
2.1.1. Atsevišķu bojāto posmu un noslēgventiļu nomaiņa	0.00	32.48
2.2. Siltumapgādes sistēma	521.40	579.06
2.2.1. Bojāto noslēgventiļu nomaiņa siltumapgādes sistēmā	0.00	4.85
2.3. Elektroapgādes sistēma	430.92	344.70
2.3.1. Bojāto koplietošanas telpu apgaismes ķermeņu, rozešu, armatūras, slēdžu, automātu nomaiņa	0.00	6.54
2.3.2. Citi darbi	0.00	0.03
2.4. Mājas konstruktīvie elementi	2068.32	1808.79
2.4.1. Koplietošanas telpu logu, durvju un ventilācijas lūku apsekošana un remonts	0.00	3.27
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>1255.68</b>	<b>966.97</b>
3.1. Finanšu uzskaitē	814.44	626.75
3.2. Juridiskie pakalpojumi	196.44	141.21
3.3. Lietvedība	244.80	199.01
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>975.12</b>	<b>774.70</b>
4.1. Administrācijas darba alga	430.56	354.77
4.2. Administratīvo ēku uzturēšana	182.52	98.40
4.3. Pasta un sakaru pakalpojumi	152.88	33.40
4.4. Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	43.08	0.00
4.5. Citi izdevumi	166.08	288.13
<b>5. Citi izdevumi</b>	<b>1370.28</b>	<b>1831.67</b>
5.1. Neatgūstamais PVN	995.40	1426.88
5.2. Pamatlīdzekļu nolietojums	288.72	264.83
5.3. Pārējie saimnieciskie izdevumi	86.16	139.96
<b>IV Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>		<b>-1638.11</b>
<b>V Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parāds uz perioda beigām</b>		<b>-3937.50</b>