

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2010.gadu

Mājas adrese: Priedes 3
Mājas pārvaldnieks: Ciemats, SIA, 40003237420, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 3555.80 m²

	Plānotā summa periodā (Ls)	Faktiskā summa periodā (Ls)
I Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu		-1087.25
II Ieņēmumi kopā	11832.63	11658.49
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	11832.63	11658.49
III Izdevumi kopā	11822.97	11157.22
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	4194.93	2934.25
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	3128.28	2369.45
1.1.1. Apkopjamās teritorijas uzkopšana	2791.41	2341.48
1.1.2. Zālienu kopšana un zāles pļaušana	336.87	9.15
1.1.3. Citi darbi	0.00	18.82
1.2. Koplietošanas telpas	705.12	512.70
1.3. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi	361.53	52.10
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	4194.63	4859.63
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	1220.25	1053.94
2.2. Siltumapgādes sistēma	1569.48	496.63
2.3. Elektroapgādes sistēma	410.88	246.97
2.3.1. Bojāto koplietošanas telpu apgaismes ķermeņu, rozešu, armatūras, slēdžu, automātu nomaiņa	0.00	1.96
2.3.2. Citi darbi	0.00	0.04
2.4. Mājas konstruktīvie elementi	994.02	3062.09
2.4.1. Koplietošanas telpu logu, durvju un ventilācijas lūku apsekošana un remonts	0.00	18.06
2.4.2. Jumta, pamatu, bēniņu, pagrabu, kāpņu telpu konstruktīvo elementu remonts	0.00	13.83
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	1197.24	910.14
3.1. Finanšu uzskaitē	776.52	589.92
3.2. Juridiskie pakalpojumi	187.32	132.91
3.3. Lietvedība	233.40	187.31
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	929.73	729.18
4.1. Administrācijas darba alga	410.52	333.92
4.2. Administratīvo ēku uzturēšana	173.97	92.63
4.3. Pasta un sakaru pakalpojumi	145.77	31.44
4.4. Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	41.10	0.00
4.5. Citi izdevumi	158.37	271.19
5. Citi izdevumi	1306.44	1724.02
5.1. Neatgūstamais PVN	949.05	1343.03
5.2. Pamatlīdzekļu nolietojums	275.22	249.27
5.3. Pārējie saimnieciskie izdevumi	82.17	131.72
IV Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)		-585.98
V Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parāds uz perioda beigām		-3938.20