

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2010.gadu

**Mājas adrese:** Priedes 2  
**Mājas pārvaldnieks:** Ciemats, SIA, 40003237420, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 3637.30 m<sup>2</sup>

	Plānotā summa periodā (Ls)	Faktiskā summa periodā (Ls)
<b>I Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>		<b>-990.77</b>
<b>II Ieņēmumi kopā</b>	<b>12570.48</b>	<b>11169.97</b>
<b>1. Apsaimniekošanas ieņēmumi</b>	<b>12570.48</b>	<b>11169.97</b>
<b>III Izdevumi kopā</b>	<b>12565.32</b>	<b>13009.55</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana</b>	<b>3754.68</b>	<b>5055.73</b>
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	2611.68	3607.45
1.1.1. Apkopjamās teritorijas uzkopšana	2253.72	1749.78
1.1.2. Zālienu kopšana un zāles pļaušana	357.96	9.78
1.1.3. Citi darbi	0.00	22.34
1.2. Koplietošanas telpas	758.88	1225.42
1.3. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi	384.12	222.86
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts</b>	<b>5163.24</b>	<b>4334.21</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	1833.24	1108.93
2.1.1. Atsevišķu bojāto posmu un noslēgventiļu nomaiņa	0.00	26.42
2.2. Siltumapgādes sistēma	528.12	699.00
2.2.1. Bojāto noslēgventiļu nomaiņa siltumapgādes sistēmā	0.00	6.41
2.3. Elektroapgādes sistēma	436.44	284.85
2.3.1. Bojāto koplietošanas telpu apgaismes ķermeņu, rozešu, armatūras, slēdžu, automātu nomaiņa	0.00	2.62
2.3.2. Citi darbi	0.00	16.22
2.4. Mājas konstruktīvie elementi	2365.44	2241.43
2.4.1. Koplietošanas telpu logu, durvju un ventilācijas lūku apsekošana un remonts	0.00	26.24
2.4.2. Jumta, pamatu, bēniņu, pagrabu, kāpņu telpu konstruktīvo elementu remonts	0.00	1.99
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>1271.76</b>	<b>979.50</b>
3.1. Finanšu uzskaitē	824.88	634.87
3.2. Juridiskie pakalpojumi	198.96	143.04
3.3. Lietvedība	247.92	201.59
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>987.72</b>	<b>784.73</b>
4.1. Administrācijas darba alga	436.08	359.36
4.2. Administratīvo ēku uzturēšana	184.80	99.68
4.3. Pasta un sakaru pakalpojumi	154.92	33.83
4.4. Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	43.68	0.00
4.5. Citi izdevumi	168.24	291.86
<b>5. Citi izdevumi</b>	<b>1387.92</b>	<b>1855.38</b>
5.1. Neatgūstamais PVN	1008.24	1445.36
5.2. Pamatlīdzekļu nolietojums	292.44	268.26
5.3. Pārējie saimnieciskie izdevumi	87.24	141.76
<b>IV Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>		<b>-2830.35</b>
<b>V Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parāds uz perioda beigām</b>		<b>-5709.30</b>