

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2010.gadu

Mājas adrese: Priedes 1
Mājas pārvaldnieks: Ciemats, SIA, 40003237420, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 3607.28 m²

	Plānotā summa periodā (Ls)	Faktiskā summa periodā (Ls)
I Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu		-132.67
II Ieņēmumi kopā	12545.70	11224.09
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	12545.70	11224.09
III Izdevumi kopā	12528.56	10896.51
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	3731.02	4366.57
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	2595.05	3646.38
1.1.1. Apkopjamās teritorijas uzkopšana	2237.84	1750.85
1.1.2. Zālienu kopšana un zāles pļaušana	357.21	46.38
1.1.3. Citi darbi	0.00	22.18
1.2. Koplietošanas telpas	752.64	498.76
1.3. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi	383.33	221.43
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	5157.34	2920.52
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	1315.58	1129.05
2.2. Siltumapgādes sistēma	2352.28	788.02
2.2.1. Bojāto noslēgventiļu nomaiņa siltumapgādes sistēmā	0.00	1.59
2.3. Elektroapgādes sistēma	435.59	310.50
2.3.1. Bojāto koplietošanas telpu apgaismes ķermeņu, rozešu, armatūras, slēdžu, automātu nomaiņa	0.00	0.53
2.3.2. Citi darbi	0.00	16.08
2.4. Mājas konstruktīvie elementi	1053.89	692.95
2.4.1. Koplietošanas telpu logu, durvju un ventilācijas lūku apsekošana un remonts	0.00	30.88
2.4.2. Jumta, pamatu, bēniņu, pagrabu, kāpņu telpu konstruktīvo elementu remonts	0.00	1.99
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	1269.27	982.25
3.1. Finanšu uzskaitē	823.31	636.83
3.2. Juridiskie pakalpojumi	198.53	143.51
3.3. Lietvedība	247.43	201.91
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	985.71	785.44
4.1. Administrācijas darba alga	435.23	361.81
4.2. Administratīvo ēku uzturēšana	184.51	99.26
4.3. Pasta un sakaru pakalpojumi	154.55	33.55
4.4. Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	43.57	0.00
4.5. Citi izdevumi	167.85	290.82
5. Citi izdevumi	1385.22	1841.73
5.1. Neatgūstamais PVN	1006.26	1433.43
5.2. Pamatlīdzekļu nolietojums	291.89	266.05
5.3. Pārējie saimnieciskie izdevumi	87.07	142.25
IV Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)		194.91
V Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parāds uz perioda beigām		-5199.78