

INFORMĒJAM

Ropažu novada dome 2010.gada 27.oktobrī apstiprināja Saistošos noteikumus Nr.26 „Par nekustamo īpašumu uzturēšanu Ropažu novadā”. Noteikumi ir saistoši visiem nekustamo īpašumu īpašniekiem un **tie paredz administratīvo atbildību**: fiziskām personām brīdinājumu vai naudas sodu līdz 250.- Ls un juridiskajām personām brīdinājumu vai naudas sodu līdz 1000.- Ls. Kontroli par šo noteikumu neievērošanu veic Ropažu novada pašvaldības policija, kas konstatējot pārkāpumu ir tiesīga sastādīt administratīvo pārkāpumu protokolu, ko, savukārt, izskata Ropažu novada pašvaldības Administratīvā komisija.

Būtu vēlams katram nekustamā īpašuma īpašniekam iepazīties ar šiem noteikumiem, tomēr šoreiz minēsim dažus no punktiem, kas būtu jāzin daudzdzīvokļu māju dzīvokļos dzīvojošajiem.

Sakarā ar biežo snigšanu un kupenām, kas veidojas mašīnu stāvlaukumos, īpaši aktuāls ir šo noteikumu 3.8. punkts kas nosaka, ka „**Automašīnu īpašniekiem, vadītājiem jānodrošina sava transporta līdzekļa stāvvietas un apkārtējās teritorijas 1m platā joslā sakopšana atbilstoši šo noteikumu prasībām** (šo noteikumu 3.1. punkts), **tai skaitā sniega tīrīšana, ja transporta līdzeklis vairāk nekā 3 (trīs) diennaktis tiek turēts uz ielas, pagalmā vai citā teritorijā, kā arī garāžai pieguļošās teritorijas (3m platā joslā) un tās pievedceļu sakopšana.**”

Visiem, kas plāno uzsākt remontu jāņem vērā 4.2.punkts „**Remontu un būvdarbus, kas saistīti ar paaugstinātu troksni (urbšana, kalšana, sišana u.tml.), atļauts uzsākt, ja tie ir saskaņoti ar apsaimniekotāju, rakstiski vienojoties par veicamā darba datumu, laiku un specifiku.**”, kā arī 4.3.punkts „**Būvdarbu un remonta laikā nedrīkst pieļaut ēkas koplietošanas telpu piesārņošanu ar būvgružiem, kā arī atkritumu mešanu ārā pa ēkas logiem.**” Ēkas koplietošanas telpas piesārņot un atkritumus pa logu izmest, protams, nedrīkst arī ikdienā, kad remonts dzīvoklī netiek veikts.

Diezgan izplatīta mūsu novadā ir veļas žāvēšana balkonos un lodžijās. Bieži vien veļa ne tikai ir redzama garāmgājējiem, bet aizsedz arī apakšējos stāvos dzīvojošo logus. Šie noteikumu 4.4. punkts nosaka, ka „**Aizliegts žāvēt veļu uz ēkas fasādēm, kā arī uz balkona vai lodžijas tādā veidā, ka šī veļa ir redzama garāmgājējiem.**”

Lielākā daļa noteikumu punktu, protams, attiecas ne tikai uz nekustamā īpašuma īpašniekiem, bet arī uz apsaimniekotājiem.

Decembrī par gāzi maksājām mazāk

Sākot šo gadu A/S „Latvijas Gāze” RN SIA „Ciemats” ir sagādājusi ļoti patīkamu dāvanu – pārrēķinu par 2010.gadā iegādāto gāzi. Šāds pārrēķins ir saņemts pirmo reizi un patīkams tas ir tādēļ, ka tā rezultātā decembra rēķins par gāzi ir ievērojami mazāks, nekā tas būtu par reāli siltuma saražošanai patērēto gāzi. Iedzīvotāji, savukārt, no mums šomēnes saņem par 20 % mazākus apkures rēķinus, nekā sākotnēji tika aprēķināts. Mūsu mājas lapā www.ciematssia.lv un pie RN SIA „Ciemats” kasēm izvietotajos informācijas stendos var iepazīties gan ar pilno apkures tarifu, gan ar tarifu, ņemot vērā saņemto pārrēķinu.

A/S „Latvijas Gāze” pārrēķinu veikusi, jo RN SIA „Ciemats” 2010.gadā ir izpildījis savas gada sākumā noslēgtās saistības.



Būs arī Jaunā gadā rūpju stundas garas
Un laimes mirkļi aši aizzibēs.
Un sapņi būs un darbs, kas jāpadara,
Bet tāpēc dzīvojam zem saules mēs.

/K.Apškrūma/

*Lai nākamais gads ir bagāts ar
labām domām,
darbīgām dienām un
priecīgiem atelpas brīžiem.*

*Lai mūsos mājo un valda godaprāts,
neatmaidīga griba saprasties
un palīdzēt.*

RN SIA „Ciemats”

Iedzīvotāji sarosījušies siltināt mājas

Pagājušajā gadā RN SIA „Ciemats” Latvijas Investīciju un attīstības aģentūrā (LIAA) iesniedza četrus projektu iesniegumus Eiropas Reģionālā attīstības fonda (ERAF) aktivitātē «Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi”.

Līdz 2010.gada Ziemassvētkiem kopumā no visiem Latvijas reģioniem LIAA ir iesniegts 271 projektu iesniegums par kopējo vērtību 13, 85 milj. lati. Pavisam aktivitātē pieejami 44, 37 milj. lati. **Aicinām izmantot iespēju un lemt par piedalīšanos šajā aktivitātē.**